



CCA | arquitectos

**M E N U**

1. Introducción
2. Servicios
3. Relación de Proyectos
4. Proyectos Destacados
5. Staff
6. Contacto

## INTRODUCCIÓN

Creado para la elaboración de diseño arquitectónico, análisis y estudio del desarrollo urbano, CCA|arquitectos fue fundado en 2009 como despacho multidisciplinario trabajando simultáneamente en diseño arquitectónico, arquitectura de paisaje, construcción, proyectos de inversión y consultoría de obra pública.

Especialistas en "Gerencia de Proyectos" con la finalidad de mejorar la integración del proyecto, participación en el proceso de diseño, participación en la obra, control de calidad, control de tiempo y control del costo, en menor tiempo posible.

En la actualidad CCA|arquitectos ha desarrollado proyectos arquitectónicos residenciales, comerciales, proyectos de inversión en vivienda, mantenimiento de construcción empresarial, obra civil y consultoría municipal en la ejecución de la obra pública, además de haber colaborado en el desarrollo de proyectos urbanos.

CCA|arquitectos ha desarrollado un modelo de negocio de inversión de bajo riesgo con un rendimiento de hasta el 20.00% en un plazo de 1 año.

El proyecto consiste en el diseño, construcción y venta de vivienda en los fraccionamientos de mayor proyección en Puebla.

## SERVICIOS

### DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

- Anteproyecto
- Proyecto Arquitectónico
- Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
- Ingenierías
- Diseño de Paisaje
- Gestión y Conservación de Paisaje
- Diseño de Interiores
- Diseño de Mobiliario
- Elaboración de Perspectivas 3D foto realistas (renders)

### GERENCIA DE PROYECTOS:

- Organizar y conducir "Proyectos"
- Apoyar al director del "Proyecto"
- Integración del "Proyecto"
- Participación en el proceso de diseño
- Participación en la obra
- Control de calidad
- Control del tiempo
- Control del costo

### COSNTRUCCIÓN:

- Ejecución de obra negra, instalaciones y acabados
- Provisión de personal
- Provisión de equipo y herramientas
- Control de costos y programa de obra
- Manejo de materiales
- Programas de seguridad

# GERENCIA DE PROYECTOS

La Gerencia de Proyectos para la Construcción es una estrategia de trabajo para ahorrar Tiempo y Dinero en el diseño y en la Construcción. La aplicación estricta de estos principios básicos permitirá obtener grandes beneficios para los propietarios de los proyectos. La utilización generosa de estos principios se traducirá en resultados espectaculares.

SERVICIOS QUE PRESTA:

- ORGANIZAR Y CONDUCIR “PROYECTOS”

Planear y proponer la estructura de organización, participantes y sus responsabilidades. Promover una labor de equipo. Identificar y respaldar el liderazgo en la estructura de organización. Apoyar al líder. Colaborar en el proceso de toma de decisiones. Establecer un sistema de información gerencial.

- APOYAR AL DIRECTOR DEL “PROYECTO”

Apoyar en cuatro temas: a) Administración de los riesgos durante la construcción y durante su posterior operación. b) cumplimiento de normas legales aplicables. c) Registro contable de cada contrato. d) Archivo y custodia de documentos.

- INTEGRACIÓN DEL “PROYECTO”

Agrupar las actividades de diseño y las de construcción formando paquetes de contratación. Investigar las opciones y condiciones que ofrece el mercado. Seleccionar y contratar a los diseñadores, a los constructores y a los proveedores directos.

- PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE DISEÑO

Determinar con el Propietario los objetivos del “Proyecto” y las limitaciones de recursos. Coordinar la elaboración del Programa de Requerimientos. Seleccionar y contratar el grupo de diseñadores o colaborar en su selección y contratación. Buscar y analizar las opciones que puedan mejorar los diseños y los procesos de construcción. Revisar que los diseños cumplan con el Programa de Requerimientos, con las limitaciones de los recursos y con las leyes y reglamentos vigentes.

- PARTICIPACIÓN EN LA OBRA

Planear la forma de “atacar” la obra y de acelerarla cuando se requiera. Dirigir y coordinar el trabajo de campo (la obra). Vigilar que los constructores cumplan sus contratos. Autorizar los pagos. Organizar y administrar la actividad de los supervisores de obra. Exigir las medidas de seguridad necesarias. Planear y coordinar la entrega de las obras.

- CONTROL DE CALIDAD

Definir con el propietario el nivel de calidad deseado. Revisar que los diseños “dimensiones, espacios libres, circulaciones, materiales y funcionamiento” correspondan al nivel de calidad buscado. Formar un grupo de supervisores de obra y vigilar su actuación.

- CONTROL DEL TIEMPO

Elaborar y mantener actualizado el Programa Maestro. Evaluar los avances que se vayan logrando. Preparar los programas especiales que se requieran: para los diseños, las contrataciones, los suministros y las entregas. Planear las estrategias que permitan reducir el tiempo de realización.

- CONTROL DEL COSTO

Preparar los presupuestos preliminares en las primeras etapas de la realización. Preparar el Presupuesto Base y mantenerlo actualizado. Revisar las cotizaciones. Establecer un sistema de control para las solicitudes de fondos y los pagos. Elaborar los pronósticos de inversión faltante. Establecer sistemas de control en escenarios de inflación.

Estos servicios pueden abarcar la administración de la inversión, colaborando estrechamente con el propietario. La Gerencia de Proyectos o la Gerencia de Construcción, como un todo, incluye Diseño Arquitectónico, preparación de presupuestos, programación de actividades, estudios económicos, administración de obras, suministros y tecnología de la construcción.



# PROYECTOS DE INVERSIÓN

---

CCA | **arquitectos** ha desarrollado un esquema de inversión de bajo riesgo con un rendimiento desde el 20.00% en un plazo de 1 año.

El proyecto consiste en el diseño, construcción, venta o renta de viviendas en los fraccionamientos con mayor proyección en Puebla con garantía del retorno de su inversión.

El objetivo de nuestros esquemas de inversión es justamente diversificar las inversiones de nuestros clientes o iniciarlos en el maravilloso mundo de la construcción y retornar la utilidad en el menor tiempo posible.

## ¿Cómo es esto posible?

Se determina la cantidad de dinero destinada a dicha inversión, considerando que se trata de una inversión de mediano plazo (de uno a tres años) y que no es líquida. A partir de un millón y medio de pesos es una cantidad aceptable para invertir en un inmueble, con menos de eso se reducen las opciones. Por otra parte, para generar plusvalía-diferencia al realizar la compra contra la venta de un Bien Raíz- debe dejarse madurar la inversión de tres a cinco años.

La plusvalía de un inmueble depende de que exista un gran proyecto inmobiliario, que la zona tenga proyectado tener importantes vialidades o que se convierte en una zona de moda.

Nuestros esquemas de Inversión

1. Esquema de venta: Diseño, construcción y venta de vivienda en un plazo de 12 meses. Utilidad hasta el 30% en un año.
2. Esquema de renta: Diseño, construcción y renta de vivienda en terreno propio, garantía de contrato por año y medio.
3. Esquema de remodelación y venta: Adquisición de propiedades en remate, remodelación y venta, retorno de inversión en 12 meses, con un retorno de la inversión desde el 18%.

# RELACIÓN DE PROYECTOS

## DISEÑO URBANO Y DE PAISAJE

1612-BV BUENAVISTA TLAXCO  
2016 | Rescate de Espacios Públicos | SEDATU | Tlaxco, Tlaxcala.

1504-GI GREENBRIER INDUSTRIES, S.A. DE C.V  
2015 | Diseño de Paisaje y Rescate de Área Verde | Tetla, Tlaxcala.

1404-CBU COLIN Consultoría en Vida Silvestre  
2014 | Diseño Arquitectónico y de Paisaje Corredor Biológico Urbano La Cueva | Apetatitlan, Tlax.

1302-ZA COLIN Consultoría en Vida Silvestre  
2013 | Diseño y Construcción Rehabilitación de Albergues para el Zoológico del Altiplano | Apetatitlan, Tlax.

1216-SSES CCDAUR S.A. de C.V.  
2012 | Colaboración en desarrollo del Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable | San Salvador el Seco, Puebla.

1205-ZA COLIN Consultoría en Vida Silvestre  
2012 | Colaboración en Diseño y Desarrollo de Plan Maestro del Zoológico del Altiplano | Tlaxcala, Tlax.

0904-UBR UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN  
2009 | Diseño Arquitectónico | Papalotla, Tlaxcala.

0802-CCX CASA DE LA CULTURA  
2008 | Diseño Arquitectónico | Xicohtzinco, Tlaxcala.

## VIVIENDA

1701-ZA CASA ZAHUITA  
2017 | Diseño Arquitectónico y Construcción de Vivienda Residencial | Parque Santo Domingo, Lomas de Angelópolis, Puebla.

1501-ME CASAS MEJORA  
2015 | Diseño Arquitectónico y Construcción de 10 viviendas | Fracc. La Antigua Cementera, Puebla, Puebla.

1507-RM CASA MARTÍNEZ  
2015 | Diseño Arquitectónico y Remodelación | Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Victoria, Puebla.

1411-DU LISBOA 013  
2014 | Diseño Arquitectónico | Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Lisboa, Puebla.

1303-HA CASA HAWAI  
2013 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Puebla, Puebla.  
1214-SM FRACC. LOS ANGELES Fachada  
2012 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Cholula, Puebla.

1201-CV CASA RESIDENCIAL CV  
2012 | Ampliación | Fracc. Alta Vista, Puebla.

1110-SF CASA RESIDENCIAL FERNANDEZ  
2011 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Fracc. El Lucero, Cuahutlancingo, Puebla.

1107-RP CASA RESIDENCIAL PAREDES  
2011 | Diseño Arquitectónico | Puebla, Puebla.

1106-HC CASA HABITACION CENTENO  
2011 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Fracc. Estrella del Sur, Puebla.

1102-LR DEPARTAMENTO RAMÍREZ  
2011 | Diseño de Interiores | Fracc. La Vista Country Club, Puebla.

1101-RA CASA RESIDENCIAL RAMIREZ AGUILAR  
2011 | Diseño de Interiores y Construcción | Xalmimilulco, Puebla.

1005-EG CASA HABITACION GONZÁLEZ  
2010 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Victoria, Puebla.

1004-SM CASA RESIDENCIAL MACARI  
2010 | Diseño Arquitectónico | Coyoacán, México.

0903-AH CASA HABITACION HERNÁNDEZ  
2010 | Diseño Arquitectónico | Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Veneto Puebla.

## COMERCIAL

1301-100% 100% natural restaurantes  
2013 | Diseño Arquitectónico | Cholula, Puebla.

0912-FB SALÓN DE BELLEZA VITELITY'S  
2009 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Puebla, Pue.

0910-CF CHIPS & FRIEND'S BAR  
2009 | Diseño y Construcción | Cholula, Puebla.

## OFICINAS

1514-TN TECNUTRITION S.A. de C.V.  
2016 | Diseño Arquitectónico y Construcción de Laboratorio | Puebla, Pue.

1202-HA CORPORATIVO HERA APPAREL  
2012 | Diseño Arquitectónico | Xalmimilulco, Puebla.

1108-HA HERA APPAREL SHOW ROOM  
2011 | Diseño Arquitectónico y Construcción | Xalmimilulco, Puebla.

## COLABORACIONES

1601-CEM CASAS FUSION AMBIENTTA  
2016 | Diseño Arquitectónico y Construcción de 3 Casas | Fracc. La Antigua Cementera | TT arquitectos & CCA|arquitectos

1602-SUM Suministros Médicos de México  
2016 | Diseño Arquitectónico y Remodelación de oficinas | Puebla, Puebla | TT arquitectos & CCA|arquitectos

1603-CN CASA NIETO  
2016 | Diseño Arquitectónico y Construcción de | Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Cuernavaca, Puebla | TT arquitectos & CCA|arquitectos

DISEÑO  
URBANO & DE  
PAISAJE

---

P R O Y E C T O S   D E S T A C A D O S



# SEDATU

## BUENAVISTA, TLAXCO, TLAXCALA

### PROYECTO DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS

#### PROYECTO

CCA | arquitectos

#### COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

#### UBICACIÓN:

Buenavista, Tlaxco, Tlaxcala.

#### FECHA DE PROYECTO:

Junio 2016

#### ÁREA DE PROYECTO:

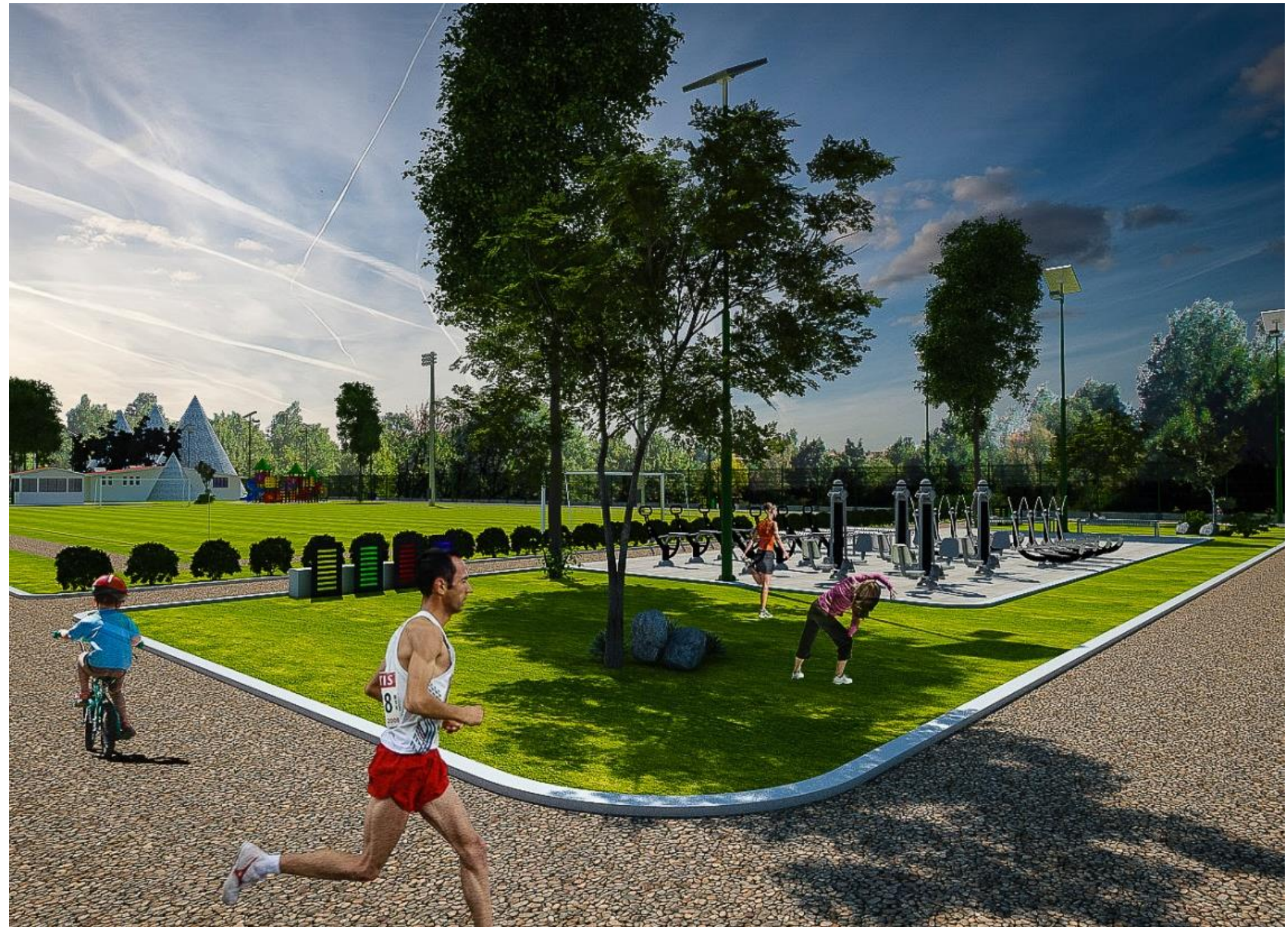
7,221.00 m<sup>2</sup>

#### DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

De acuerdo al programa de Rescate de Espacios Públicos, el objetivo del proyecto es dignificar áreas comunitarias en situación de marginación por medio de la protección, conservación y aprovechamiento de espacios públicos, como unidades deportivas, plazas, alamedas, áreas verdes, parques, jardines y espacios culturales.

Con dicho programa se fortalece la seguridad ciudadana a través de espacios de recreación y convivencia entre niños, jóvenes, personas de la tercera edad y con capacidades diferentes.

El proyecto se desarrollará en una superficie de 7,221.00 m<sup>2</sup>, que en la actualidad cuenta con una cancha de basquetbol, cuatro silos para guardar granos, una construcción de 120.00 m<sup>2</sup>, un área de pesado, y área verde de aproximadamente 6,324.88 m<sup>2</sup>.









# GREENBRIER INDUSTRIES

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE PAISAJE

## PROYECTO

CCA | arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

Ing. Erick Islas

## UBICACIÓN:

Tetla, Tlaxcala.

## FECHA DE PROYECTO:

Agosto 2015

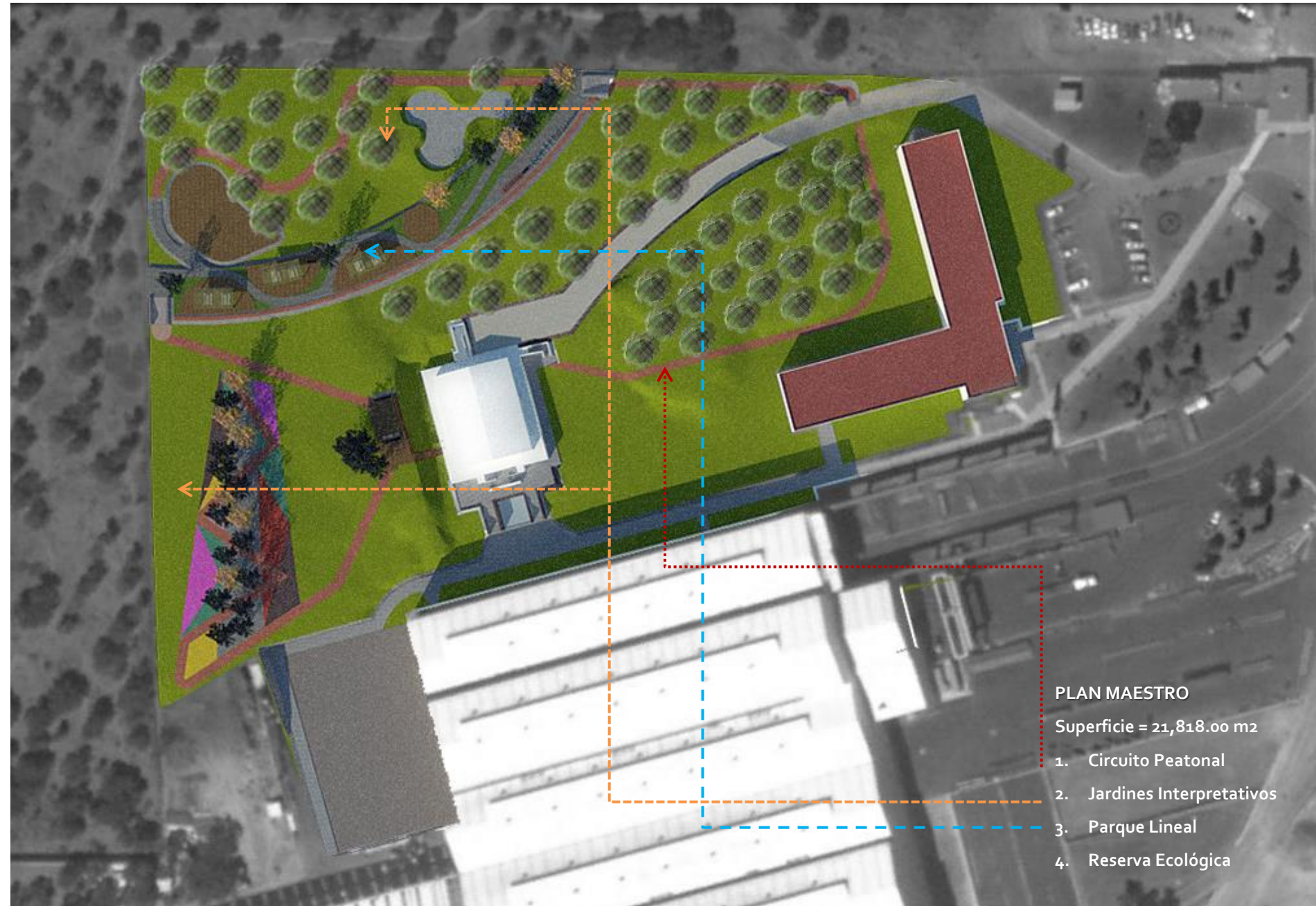
## ÁREA DE PROYECTO:

21,818.00 m<sup>2</sup>

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Implementar jardines con especies de plantas nativas los cuales promuevan servicios ecosistémicos mediante paisajes naturales. Estos jardines podrán cumplir con funciones naturales como espacios de anidación de especies nativas, disponibilidad de áreas para refugio de fauna como la codorniz Moctezuma, especie nativa de la región la cual se ha visto afectada principalmente por el cambio de uso de suelo por actividades agropecuarias principalmente cultivos agrícolas y actividades industriales.

Ahora bien, desde el punto de vista Paisajístico, el proyecto tiene como objetivo ser un área natural que aproveche al máximo los recursos naturales con los que cuenta y convertirse en un área natural dentro de las instalaciones de la planta donde se puedan desarrollar actividades físicas, recreativas pero sobre todo sea un área natural demostrativa, esto quiere decir, que enseñe al usuario a valorar los recursos naturales y a desarrollar una relación con la naturaleza.

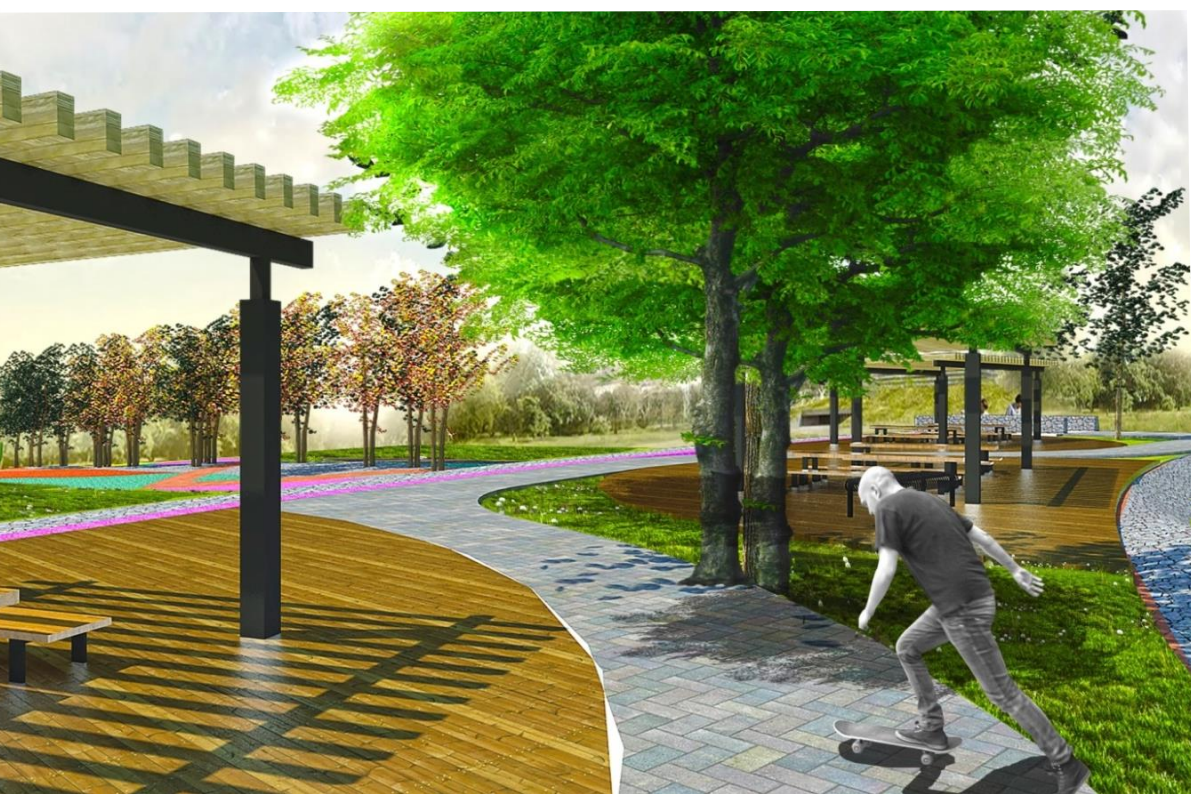


## PLAN MAESTRO

Superficie = 21,818.00 m<sup>2</sup>

1. Circuito Peatonal
2. Jardines Interpretativos
3. Parque Lineal
4. Reserva Ecológica







# CORREDOR BIOLÓGICO URBANO "LA CUEVA"

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE PAISAJE & CONSTRUCCIÓN

---

## PROYECTO

Biol. Alejandro Juárez Reina

Arq. César Miguel Corona Castañón

## COLABORADORES:

Ing. José Antonio Lino Mina

Ing. Jorge Ramírez Palacios

Ing. Erick Islas

## UBICACIÓN:

Apetatitlan, Tlaxcala.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2014

## ÁREA DE PROYECTO:

5 hectáreas

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Proyecto desarrollado en el ANP "La Cueva" con el objetivo de diseñar un Corredor Biológico Urbano para la reproducción de flora y fauna nativa.

Aprovechar los yacimientos naturales de agua y crear un humedal vivo que funcione como vaso regulador y captador de agua para el uso y consumo de aves migratorias.

El proyecto incluye el diseño de un Centro de Educación Ambiental y la división del Corredor Biológico en tres parques:

- Parque Floral
- Parque Jardín
- Parque Náutico.









# CENTRO DE EDICACIÓN AMBIENTAL 1405-CEA

---

## PROYECTO

Biol. Alejandro Juárez Reina

Arq. César Miguel Corona Castañón

## COLABORADORES:

Ing. José Antonio Lino Mina

Ing. Jorge Ramírez Palacios

Ing. Erick Islas

Ing. José Antonio Signorret Arrieta

## UBICACIÓN:

Apetatitlan, Tlaxcala.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2014

## ÁREA DE PROYECTO:

145.00 M2

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Centro de Educación Ambiental es un aula interpretativa de los recursos naturales con que cuenta el Corredor Biológico Urbano.

Su diseño y construcción contempla la utilización de materiales sustentables como el tecno adobe, así como biofiltros para el reciclaje de aguas jabonosas, sanitarias y la reutilización de agua pluvial.

## PROGRAMA ARQUITECTÓNICO:

Área de Exposiciones| Recepción| Enfermería |Lavamanos| Sanitarios Hombres| Sanitarios Mujeres| Bodega| Terraza.

145.00 m2 de construcción









# REHABILITACIÓN DE ALBERGUES

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE PAISAJE & CONSTRUCCIÓN

## PROYECTO

Biol. Alejandro Juárez Reina

Arq. César Miguel Corona Castañón

## COLABORADORES:

Ing. Jorge Ramírez Palacios

## UBICACIÓN:

Apetatitlan, Tlaxcala.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2014

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Proyecto de Rehabilitación de Albergues del Zoológico del Altiplano consiste en el diseño arquitectónico y de paisaje para mejorar el hábitat de los animales que se encuentran en cautiverio.

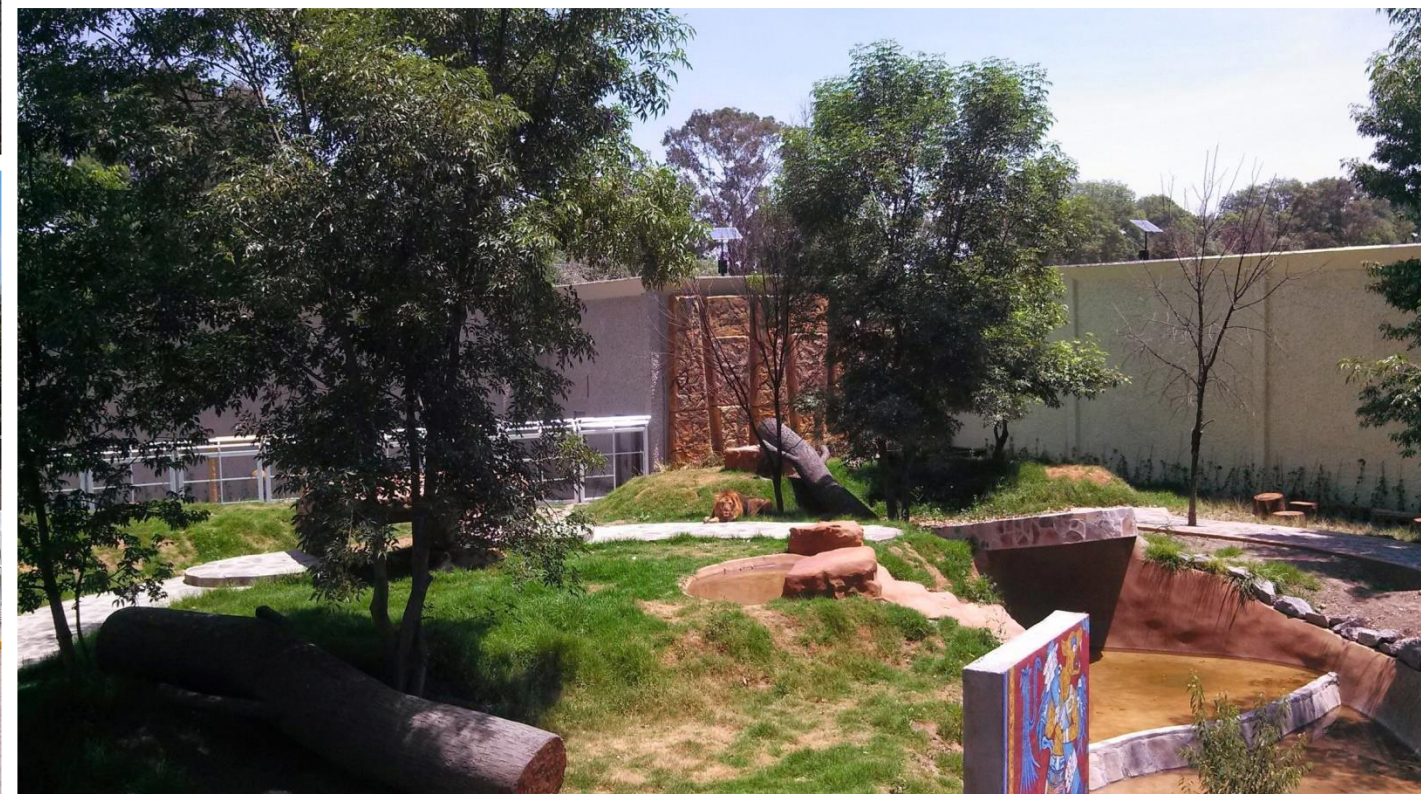
El proyecto incluye: diseño de cascada artificial, escurrimiento de agua, charca o fosa de alimentación a cascada y diseño de muro verde.

Se intervinieron cinco albergues, los cuales fueron:

- Albergue del Jaguar
- Albergue del León Africano
- Albergue del Tigre
- Albergue del León Albino
- Albergue del Oso









## VIVIENDA

---

# CASA EL SUSPIRO I

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, CONSTRUCCIÓN & GERENCIA DE PROYECTOS

## PROYECTO:

CCA | arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Gabriel López Torres

## CONSTRUCCIÓN:

Agosto 2018

## GERENCIA DE PROYECTOS:

## ESTATUS:

En Proyecto

## UBICACIÓN:

Fracc. El Suspiro, Cuautlancingo, Puebla, México.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2017

## Programa Arquitectónico:

Planta Baja: Cochera | Sala – Comedor | Cocina | Alacena | ½ Baño | Jardín.

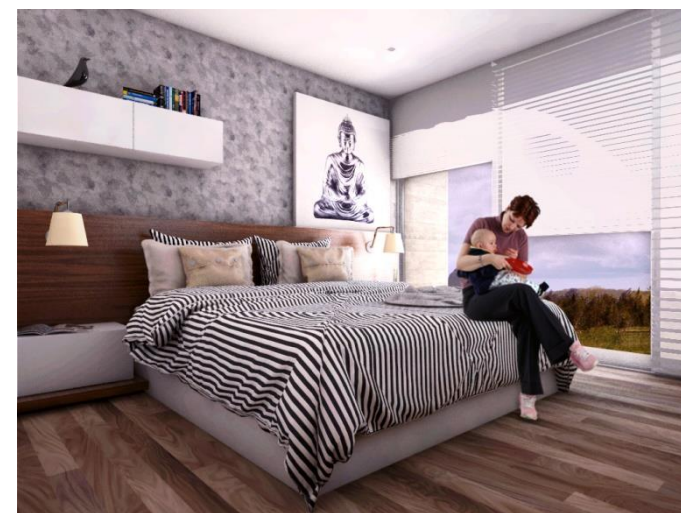
Planta Alta: Habitaciones 1 y 2 c/ baño completo | Recámara principal c/ baño completo y vestidor.

Primer Nivel: Cto. de Lavado | ½ Baño de Servicio | Sala TV | ½ Baño | Terraza.

190.00m<sup>2</sup> de Construcción









# CASA ZAHUITA

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, CONSTRUCCIÓN & GERENCIA DE PROYECTOS

## PROYECTO:

CCA | arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Gabriel López Torres

Ing. Jesús Cancino Carvallo

## CONSTRUCCIÓN:

CCA | arquitectos

## GERENCIA DE PROYECTOS:

CCA | arquitectos

## ESTATUS:

En construcción

## UBICACIÓN:

Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Santo Domingo

## FECHA DE PROYECTO:

Diciembre 2016 – Mayo 2017

## Programa Arquitectónico:

Planta Baja: Cochera | Sala – Comedor | Cocina | Alacena | ½ Baño | Jardín Interior | Jardín.

Planta Alta: Sala TV | Habitaciones 1 y 2 c/ baño completo | Recámara principal c/ baño completo y vestidor.

Primer Nivel: Cto. de Lavado | Cto. de Servicio | Baño Completo | Bodega | Roof Garden c/ Jacuzzi | Family Room.

265.00 m2 de Construcción









# CASA NIETO

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, CONSTRUCCIÓN & GERENCIA DE PROYECTOS

## PROYECTO:

[TT arquitectos] & CCA|arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. Topiltzin Ortiz González

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

Ing. Israel González Cuellar

## CONSTRUCCIÓN:

Fusión Ambientta Constructora

## GERENCIA DE PROYECTOS:

CCA | arquitectos

## ESTATUS:

En construcción

## UBICACIÓN:

Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Cuernavaca.

## FECHA DE PROYECTO:

Mayo 2016

## Programa Arquitectónico:

Cochera| Sala-Comedor| Cocina | Cto de Lavado| Baño de Servicio| 2.5 Baños | 3  
Habitaciones.

222.22 m2 de Construcción





# CASAS FUSIÓN AMBIENTTA

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, CONSTRUCCIÓN & GERENCIA DE PROYECTOS

## PROYECTO:

[TT arquitectos] & CCA|arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. Topiltzin Ortiz González

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

Ing. Israel González Cuellar

## CONSTRUCCIÓN:

Fusión Ambientta Constructora

## GERENCIA DE PROYECTOS:

CCA | arquitectos

## ESTATUS:

Construido

## UBICACIÓN:

Fracc. La Antigua Cementera, Puebla.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2016

Programa Arquitectónico:

Cochera| Sala-Comedor| Cocina | Cto de Lavado| Baño de Servicio| 2.5 Baños | 3

Habitaciones.

174.00 m2 de Construcción









# CASAS MEJORA

DISEÑO ARQUITECTÓNICO, CONSTRUCCIÓN & GERENCIA DE PROYECTOS

## PROYECTO

CCA | arquitectos & [TT arquitectos]

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Topiltzin Ortiz González

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

## CONSTRUCCIÓN:

Fusión Ambientta Constructora

## GERENCIA DE PROYECTOS:

CCA | arquitectos

## ESTATUS:

Construido

## UBICACIÓN:

Fracc. La Antigua Cementera, Puebla.

## FECHA DE PROYECTO:

Enero 2015

## Programa Arquitectónico:

Cochera| Sala-Comedor| Cocina | Cto de Lavado| Baño de Servicio| 2.5 Baños | 3  
Habitaciones.

750.00 m2 de Construcción













# RESIDENCIAL LISBOA 013

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

## PROYECTO

CCA | arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

## UBICACIÓN:

Fracc. Lomas de Angelópolis, Parque Lisboa, Puebla.

## FECHA DE PROYECTO:

Diciembre 2014

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

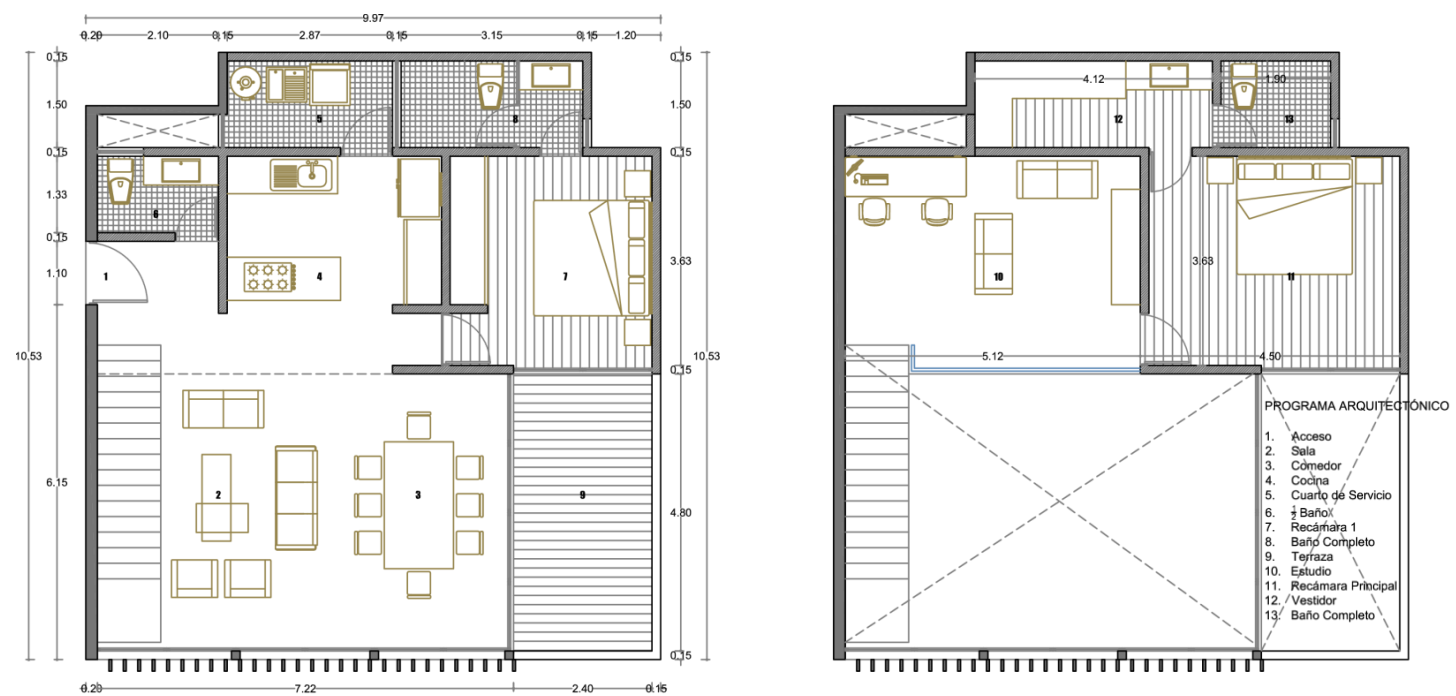
Proyecto Arquitectónico de Inversión, consistió en el diseño arquitectónico de un edificio de 10 departamentos de 155.00 m<sup>2</sup> y 8 Departamentos tipo Loft de 153.00 m<sup>2</sup>.

Programa Arquitectónico:

- Área de Estacionamiento
- Lobby
- Gimnasio
- Área verde
- 10 departamentos tipo de 155.00 m<sup>2</sup>
- 8 departamentos tipo Loft de 153.00 m<sup>2</sup>







COMERCIAL

---

PROYECTOS DESTACADOS



# 100% NATURAL RESTAURANTES

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

## PROYECTO

CCA | arquitectos

## COLABORADORES:

Arq. César Miguel Corona Castañón

## ESTATUS:

En diseño

## UBICACIÓN:

Área Comercial Lomas de Angelópolis, Puebla

## FECHA DE PROYECTO:

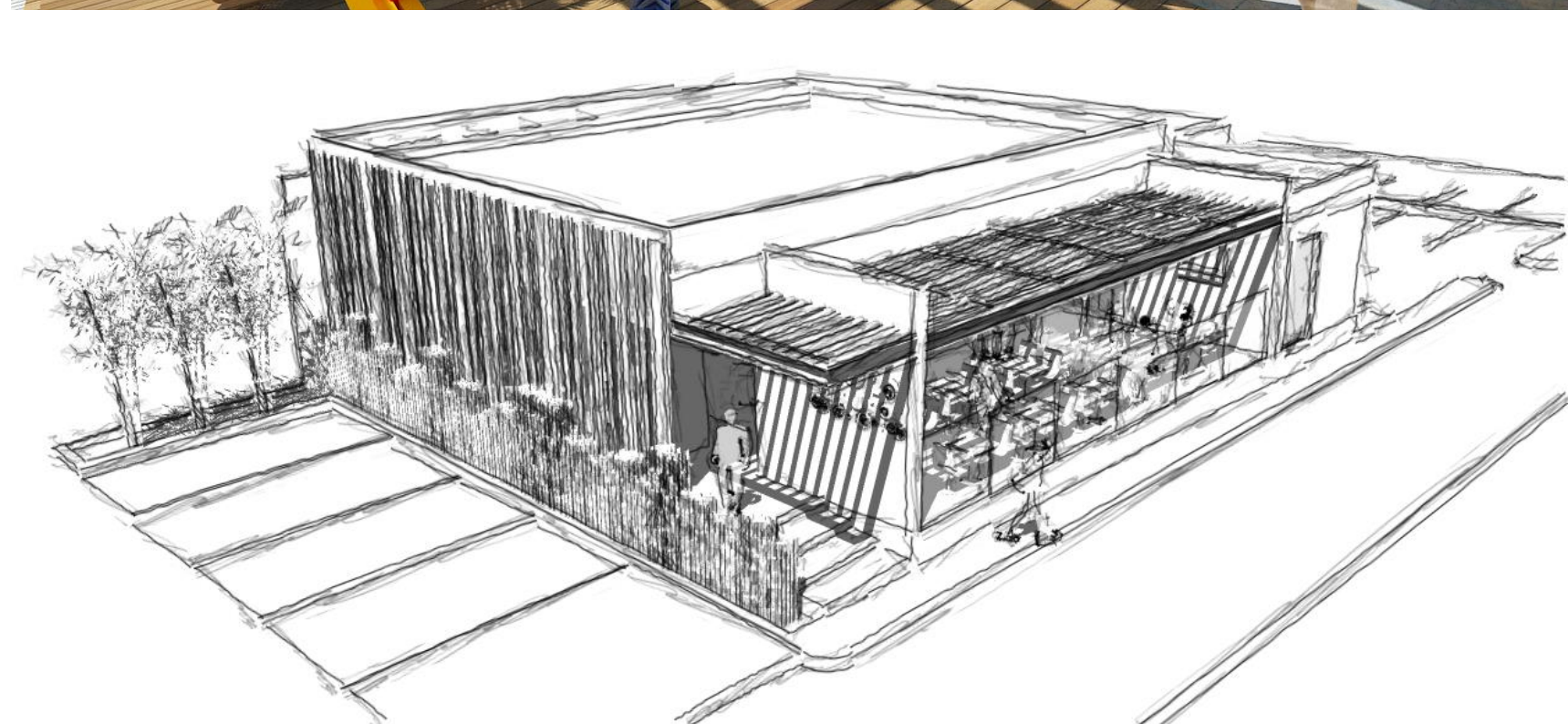
Mayo 2013

## Programa Arquitectónico:

Lobby | Comedor | Terraza | Área Infantil | Barra de Servicio | Cajas & Barra Fría | Lava Losa | Cocina | Almacén | Oficina | Bodega | Baño de Empleados | Área Lavamanos | Sanitario Mujeres | Sanitario Hombres | Área de Carga y Descarga | Estacionamiento..









# Salón de Belleza & Spa Barchi Vitality's

DISEÑO ARQUITECTÓNICO & CONSTRUCCIÓN

## PROYECTO

Arq. César Miguel Corona Castañón

## UBICACIÓN:

Col. La Paz, Puebla.

## FECHA DE PROYECTO:

Junio 2009

## TIPO DE PROYECTO

Diseño arquitectónico y Construcción

## ÁREA DEL PROYECTO:

220 m2

## PROGRAMA ARQUITECTÓNICO:

Boutique| Salón de Corte y Maquillaje| Spa |Terraza|



## OFICINAS

---

# SUMED

## SUMINISTROS MÉDICOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO & CONSTRUCCIÓN

---

### PROYECTO:

[TT arquitectos] & CCA|arquitectos

### COLABORADORES:

Arq. Topiltzin Ortiz González

Arq. César Miguel Corona Castañón

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

Ing. Israel González Cuellar

### CONSTRUCCIÓN:

Fusión Ambientta Constructora

### GERENCIA DE PROYECTOS:

CCA | arquitectos

### ESTATUS:

En construcción

### UBICACIÓN:

Puebla, Puebla.

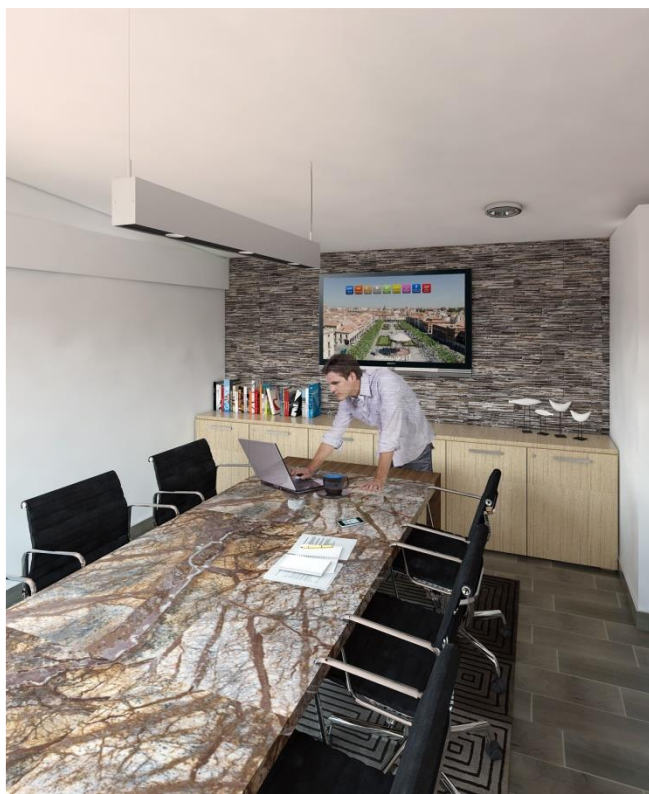
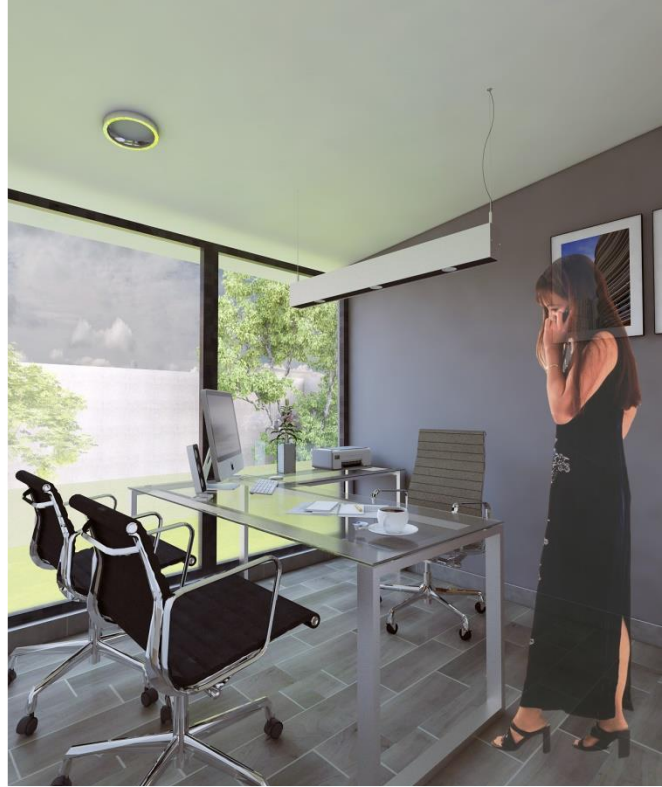
### FECHA DE PROYECTO:

Mayo 2016

364.00 m2 de Construcción









# TECNUTRITION

DISEÑO ARQUITECTÓNICO & CONSTRUCCIÓN

## PROYECTO

Arq. César Miguel Corona Castañón

## COLABORADORES

Arq. Topiltzin Ortiz González

Arq. Juan Carlos Pérez Suarez

## FECHA DE PROYECTO:

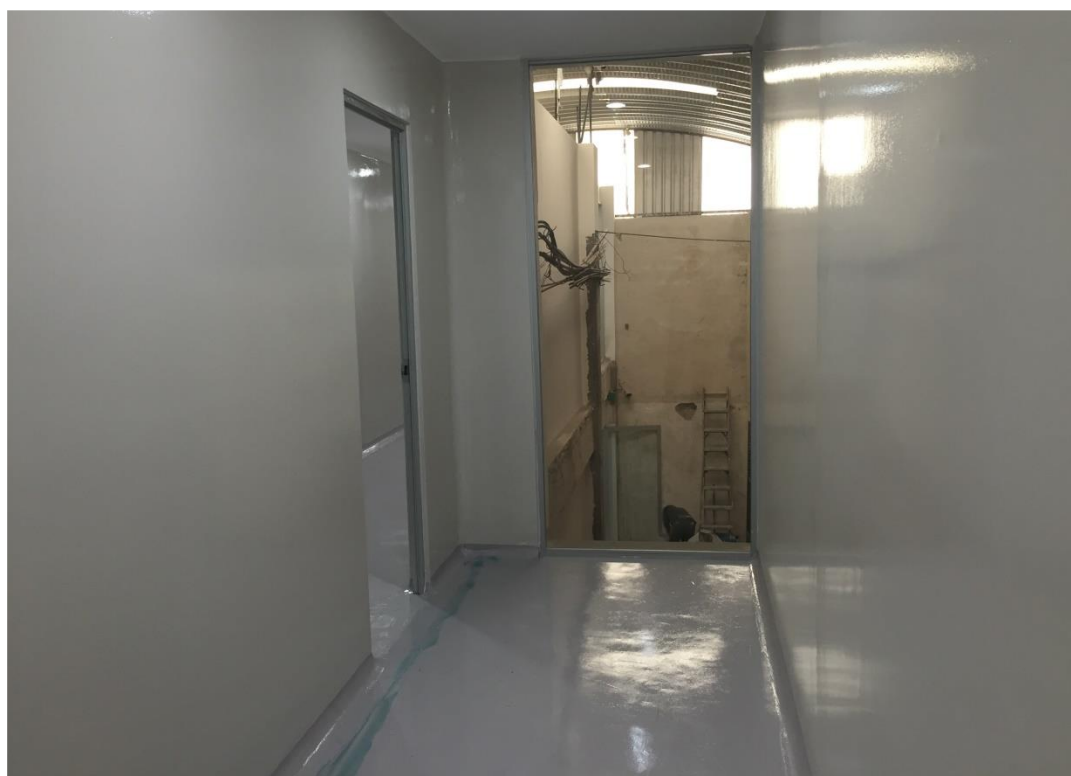
Marzo 2014

## Descripción de Proyecto

Diseño arquitectónico y construcción de un laboratorio de productos cosméticos y suplementos alimenticios, consistió en el diseño de áreas según proceso de elaboración de productos, cuidando el flujo de acceso de materias primas y salida de producto terminado.









CCA - Arquitectos

**CÉSAR MIGUEL CORONA CASTAÑÓN**

Arquitecto por la Universidad de las Américas Puebla UDLAP 2007  
Gerente de Proyectos para la Construcción por la IBERO Santa Fe 2009

**JUAN CARLOS PÉREZ SUAREZ**

Arquitecto por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla BUAP 2010

**GABRIEL LÓPEZ TORRES**

Arquitecto por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla BUAP 2015





**DATOS GENERALES:**

**Director General:**  
Arq. César Miguel Corona Castañón

**R.F.C.:**  
COCC84022119A

**Domicilio / Empresa:**  
Calle Mazatecas No. 28-2  
Fracc. Nuevo Humboldt  
Cautlancingo, Puebla.  
C.P. 72761

t: +52 (222) 284.56.66  
m: 044 (222) 215.00.45

e-mail:  
[cca.estudio1@gmail.com](mailto:cca.estudio1@gmail.com)

web:  
<http://www.cca-arquitectos.com>



